



التميز في البناء منذ عام 1971

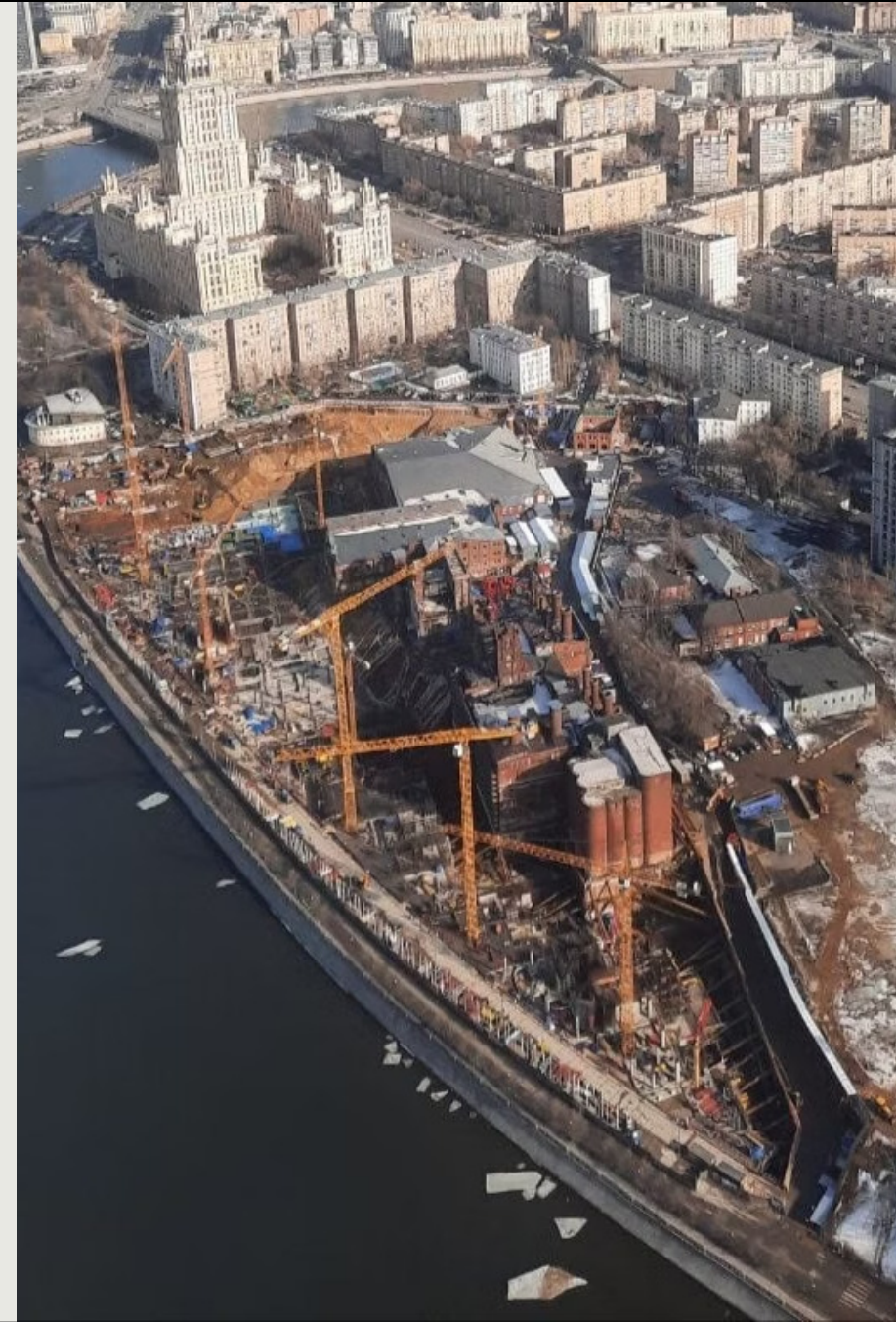
مرحبًا بكم في ملف شركتنا لعام 2025. بصفتنا شريكًا عالميًا موثوقًا به منذ عام 1971، نفخر بتقديم رؤيتنا وخبراتنا وحلول الأعمال الشاملة التي وضعناها كشركة رائدة في الصناعة عبر قطاعات متعددة.

"بناء البنية التحتية للمستقبل اليوم"



جدول المحتويات

- التميز في البناء منذ عام 1971
- معلومات عنا:
 - إرث من التميز في البناء
 - نظرة عامة على الشركة
 - الخبرة والتجربة
 - محفظة المشاريع الكبرى
 - الخبرة الجغرافية
- المزايا التنافسية
 - الالتزام بالاستدامة
 - الشراكات الاستراتيجية
- اتصل بنا



معلومات عنا:

تاريخ الشركة

1971-2007

العمل باسم "Mesken Construction" في تركيا

- مشاريع ومبيعات سكنية جاهزة للتسليم
- مشاريع البنية التحتية الحكومية بما في ذلك أنظمة إمدادات المياه والخزانات ومحطات الضخ في جنوب تركيا
- أعمال تدعيم هيكلية للمباني المتضررة من الزلازل في اسطنبول (1999)

2018

إعادة تسمية الشركة إلى "IZOPROTECH" مع قدرات تصنيع موسعة

2025

تهدف Izoprotech لعام 2025 إلى توسيع عملياتها في مناطق الشرق الأوسط وشمال إفريقيا (MENA).

2007

تأسست "Mesken Engineering and Construction" في روسيا

2019

تأسيس شركة إنشاءات إضافية للاستخدام متعدد الأغراض في السوق



يافوز إسكيف أوغلو "بناء البنية التحتية للمستقبل اليوم"

تأسست IZOPROTECH، المعروفة سابقًا باسم "Mesken Construction"، في الأصل في تركيا في عام 1971 على يد عدنان إسكيف أوغلو. واليوم، تحت قيادة المدير العام يافوز إسكيف أوغلو، تواصل الشركة إرثها العائلي في مجال البناء مع الحفاظ على سمعة ممتازة بالتزام ثابت بالجودة والسلامة. نحافظ على أعلى معايير الجودة من خلال شهادات ISO 9001 و ISO 14001 و ISO 45001، مما يضمن التميز في جميع عملياتنا. بينما نواصل مسار النمو لدينا، تسعى IZOPROTECH بنشاط إلى فرص جديدة للتوسع الإقليمي، واستكشاف الشراكات الاستراتيجية وعلاقات العملاء في الأسواق الرئيسية في جميع أنحاء الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

إرث من التميز في البناء

مهمتنا

في IZOPROTECH، مهمتنا هي السعي لتحقيق نمو مستدام ومتسق مع التمسك بالتزامنا الراسخ بالمسؤولية المجتمعية والبيئية. نحن ملتزمون بتعزيز شراكات دائمة وشفافة وتقديم أفضل النتائج باستمرار في جميع مساعيها. نؤكد لعملائنا على خدمات عالية الجودة وشروط تعاقدية واضحة وأسعار تنافسية.

رؤيتنا

تتمثل رؤيتنا في ترسيخ مكانة IZOPROTECH ككيان رائد وموقر في سوق البناء العالمي، مع التركيز بشكل خاص على المناطق الديناميكية في روسيا ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا (MENA). نهدف إلى تحقيق ذلك من خلال التنفيذ المستمر للحلول الأصلية والإبداعية والمبتكرة التي تعالج بدقة وتتجاوز المتطلبات والتوقعات المتنوعة لعملائنا.

+50

سنوات

خبرة في الصناعة

+300

موظفين

قوة عاملة محترفة

+2

دول

حضور تشغيلي عالمي



التزامنا بالنمو

- التكيف مع متطلبات السوق المحلية مع الحفاظ على المعايير الدولية
- بناء شراكات محلية قوية لتحقيق النمو المستدام
- نقل الخبرة التكنولوجية لإفادة صناعات البناء المحلية
- الحفاظ على التميز في تنفيذ المشاريع في جميع الأسواق الجغرافية
- المساهمة في تطوير صناعة البناء الإقليمية



فرص الشراكة

- نرحب بالمناقشات مع:
- شركات البناء المحلية التي تبحث عن الخبرة الدولية
 - مطورين المشاريع الذين يحتاجون إلى خدمات متخصصة في مجال العزل المائي والبناء
 - الوكالات الحكومية المشاركة في تطوير البنية التحتية
 - المستثمرين من القطاع الخاص في المشاريع التجارية والسكنية



الأسواق المستهدفة للتوسع

- المملكة العربية السعودية - مشاريع البنية التحتية والبناء الرئيسية
- الإمارات العربية المتحدة (دبي) - مشاريع التطوير الفاخرة والتجارية
- قطر - تطوير البنية التحتية ومشاريع الضيافة
- عمان - فرص البناء الصناعي والسكني
- سوريا - مشاريع إعادة الإعمار والتنمية
- العراق - إعادة تأهيل البنية التحتية والبناء الجديد

نظرة عامة على الشركة

تبرز **IZOPROTECH** ككيان رائد وذو خبرة عالية في قطاع البناء داخل السوق الروسي. نحن نقدم مجموعة شاملة من الخدمات عالية الجودة التي تشمل كل مرحلة من مراحل المشروع، من التصور الأولي إلى الإنجاز النهائي. تشمل خبرتنا التصميم، والتطوير الدقيق للمشاريع وإدارتها، والإدارة الخيرة للبناء، ومراقبة الجودة الصارمة، بما في ذلك التحليل المختبري المتقدم.

حلول التصميم والبناء المتكاملة

- نحن متخصصون في تصميم مشاريع البناء الصناعية والمدنية على حد سواء، مع دمج تقنية نمذجة معلومات البناء (BIM) بدقة.
- بالاستفادة من خبرتنا الواسعة في مجال البناء، نقوم باستمرار بإنشاء حلول هيكلية ومعمارية عالية الفعالية.
- تم تصميم مناهج التصميم المبتكرة لدينا بدقة لإزالة الحاجة إلى تحسين المشروع في المستقبل، مما يضمن الكفاءة والفعالية من حيث التكلفة منذ البداية.

مشاريع البناء الجاهزة

- نحن نقدم خدمات بناء متكاملة كاملة لمجموعة متنوعة من المشاريع، بما في ذلك الهياكل المدنية والمرافق الثقافية والمباني المكتبية والتجارية، بالإضافة إلى المساكن الخاصة والمرافق الصناعية.
- يتم دعم التزامنا بالتميز من خلال فريق متخصص من المهندسين المعماريين والمهندسين ذوي الخبرة، مدعومًا بفرق بناء مؤهلة تأهيلاً عالياً.
- نحافظ بأسطول شامل من المعدات والآلات المتخصصة، مما يمكننا من تنفيذ جميع المشاريع بأقصى قدر من الجودة والالتزام بالجدول الزمنية، بما يتماشى تمامًا مع متطلبات العملاء.

خدمات التجهيز والتطبيقات الداخلية

- نحن نقدم حلول تشطيب داخلية شاملة، لتحويل المساحات بدقة وجودة.
- تمتد خبرتنا إلى كل من مشاريع التجهيز التجارية والسكنية، وتقديم بيئات مصممة خصيصًا.
- نحن نضمن تركيب مواد متميزة وتشطيب دقيق لكل التفاصيل.
- فريقنا ماهر في تنفيذ التصميمات الداخلية المخصصة، وإضفاء الحيوية على الرؤى الفريدة.
- يعد التكامل السلس لأنظمة الميكانيكية والكهربائية والسباكة (MEP) جزءًا أساسيًا من خدمات التجهيز لدينا.
- نحن نقدم تركيبًا كاملاً للأثاث وتحسين استخدام المساحة لزيادة الوظائف والجماليات.



الخبرة والتجربة

بفضل سجل حافل يمتد لأكثر من 17 عامًا في سوق البناء الروسي، طورت **IZOPROTECH** خبرة واسعة في مجموعة متنوعة من أنواع المشاريع. تمكننا خبرتنا العميقة من تقديم نتائج استثنائية في مختلف القطاعات، مما يدل على التزامنا بالتميز والابتكار. حتى الآن، أكملنا بنجاح مشاريع تغطي مساحة إجمالية تزيد عن 5,000,000 متر مربع.

قطاعات مشاريعنا الأساسية:

- **المطارات:** لدينا قدرات مثبتة في تنفيذ محطات معقدة ومشاريع بنية تحتية شاملة، مما يضمن الاستعداد التشغيلي السلس.
- **المراكز المكتبية والتجارية:** تتضمن محفظتنا تطوير مجمعات أعمال حديثة ومرافق بيع بالتجزئة ديناميكية، مصممة لتلبية متطلبات السوق المعاصرة.
- **الفنادق:** نحن متخصصون في بناء مرافق الضيافة والإقامة، مع التركيز على خلق بيئات وظيفية وجمالية وترحيبية للضيوف.
- **المرافق الصناعية:** تمتد خبرتنا إلى مصانع التصنيع ومراكز المعالجة المتطورة، حيث نطبق منهجيات بناء متقدمة لدعم العمليات الصناعية.
- **المجمعات السكنية:** نحن ملتزمون ببناء مشاريع إسكان عالية الجودة توفر معايير معيشة حديثة وتعزز رفاهية المجتمع.



محفظة المشاريع الرئيسية

المشاريع المبكرة (2006-2011)



المشاريع الصناعية والتجارية (2013-2018)



المشاريع الرياضية والسكنية (2018-2023)

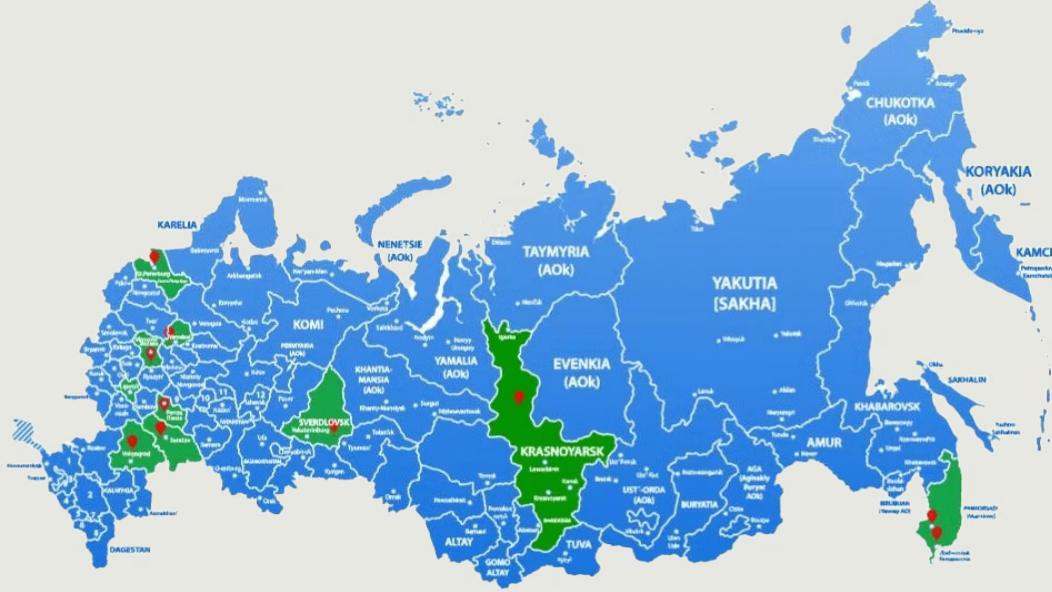


الخبرة الجغرافية

17+ عامًا من التميز في سوق الإنشاءات الروسي

تمتد مشاريعنا عبر المدن الروسية الكبرى بما في ذلك:

- موسكو - السوق الرئيسي مع محفظة واسعة
- فلاديفوستوك - مشاريع تطوير الشرق الأقصى
- بينزا - مرافق التصنيع الصناعي
- أوسورييسك - مجمعات المعالجة الزراعية
- سيرجيف بوساد - التطورات التجارية
- إيكاترينبرج - البنية التحتية الصناعية



المزايا التنافسية

لماذا تختار IZOPROTECH؟

يتطلب اختيار شريك بناء الثقة في قدراتهم وموثوقيتهم ورؤيتهم. في IZOPROTECH، نميز أنفسنا من خلال مزيج فريد من الخبرة العالمية الواسعة، والسعي الدؤوب للابتكار، والالتزام الثابت تجاه عملائنا والبيئة. إن سجلنا الحافل في تسليم المشاريع في الوقت المناسب وبجودة عالية، جنباً إلى جنب مع شراكاتنا الاستراتيجية، يضعنا كخيار مثالي لتحويل رؤيتك إلى واقع. ندعوك لاكتشاف الركائز الأساسية التي تحدد ريادتنا وتفانينا في التميز في كل مسعى.

ضمان الجودة الصارم

يضمن الالتزام بأعلى المعايير الدولية، بما في ذلك **ISO 9001:2015 لإدارة الجودة**، و**ISO 14001:2016 للإدارة البيئية**، و**OHSAS 18001:2007 للصحة والسلامة المهنية**، جودة المشروع المتسقة والسلامة والمسؤولية البيئية من البداية إلى النهاية.

معدات متخصصة متقدمة

ننشر أسطولاً حديثاً من الآلات الثقيلة المتخصصة ومعدات البناء المتقدمة، بما في ذلك **مضخات الخرسانة عالية السعة، ومساحات التسوية الليزرية الدقيقة، وأنظمة اللحام الروبوتية**، مما يتيح التنفيذ الدقيق والإنجاز الفعال للمشاريع واسعة النطاق والصعبة تقنياً عبر أكثر من 5,000,000 متر مربع.

فريق متعدد التخصصات من الخبراء

يتكون فريقنا المؤهل تأهيلاً عالياً ومتعدد التخصصات من مهندسين متمرسين ومديري مشاريع معتمدين وحرفيين مهرة، يتخصص كل منهم في مجالات البناء المختلفة. تضمن هذه الخبرة الجماعية قدرات لا مثيل لها في حل المشكلات والاهتمام الدقيق بالتفاصيل في كل مرحلة من مراحل التطوير، من المجمعات السكنية إلى المنشآت الصناعية.

محفظة خدمات شاملة

من التصور الأولي والتصميم التفصيلي إلى إدارة البناء الخبيرة والتسليم النهائي، نقدم حلولاً شاملة. ويشمل ذلك خدمات متخصصة في الخرسانة المتجانسة وأنظمة العزل المائي المتقدمة والهياكل المعدنية المعقدة والتطبيقات الشاملة للتجهيزات والتصميمات الداخلية لقطاعات متنوعة مثل المطارات والمراكز التجارية.

خبرة دولية ومحلية

من خلال الاستفادة من أكثر من **17 عامًا** من الخبرة العميقة في السوق الروسية، فإننا نمزج بسلاسة تراثنا التركي الغني في مجال البناء مع فهم لا مثيل له للوائح والظروف المحلية في المدن الكبرى مثل **موسكو وفلاديفوستوك وبينزا وأوسورييسك وسيرجيف بوساد ونيكولاييف**.

التركيز على الابتكار

يتجسد التزامنا بالابتكار في التقنيات الخاصة مثل "القوالب ثلاثية الأبعاد لأرضيات البناء المتجانسة" الحاصلة على براءة اختراع (براءة الاختراع رقم 155614)، والتي مكنتنا من تحقيق إنجاز أسرع للمشروع بنسبة تصل إلى **30%** وسلامة هيكلية فائقة حتى في أكثر المشاريع تعقيداً.



الالتزام بالاستدامة



اختيار المواد الصديقة للبيئة

نحن نعطي الأولوية لاستخدام المواد المستدامة والمعاد تدويرها والمنخفضة التأثير في مشاريعنا الإنشائية.



برامج الحد من النفايات

تقلل مبادراتنا الشاملة لإدارة النفايات من نفايات البناء وتعزز إعادة التدوير وإعادة الاستخدام.



الامتثال لنظام الإدارة البيئية

تلتزم عملياتنا بأعلى المعايير البيئية الدولية، بما في ذلك شهادة ISO 14001، لضمان ممارسات مسؤولة ومستدامة.



طرق البناء الموفرة للطاقة

نحن نستخدم تقنيات وتقنيات متقدمة لتحسين استهلاك الطاقة وتقليل البصمة البيئية لمشاريعنا.

شراكات استراتيجية

نحافظ على شراكات قوية مع قادة الصناعة:

في IZOPROTECH، ندرك أن القوة التعاونية تدفع إلى نجاح لا مثيل له. نحافظ على شراكات قوية ومتبادلة المنفعة مع مجموعة متميزة من قادة الصناعة. هذه التحالفات الاستراتيجية أساسية لتمييزنا التشغيلي، مما يمكننا من الاستفادة من الخبرات الجماعية، وتبادل الرؤى المبتكرة، وتقديم نتائج مشاريع متفوقة باستمرار. إن التزامنا بتعزيز هذه العلاقات يضمن استفادة كل مشروع من شبكة قوية من المتعاونين من الدرجة الأولى.

تتضمن محفظة عملاتنا المتنوعة بفخر شركات Fortune 500 ووكالات حكومية مرموقة وقادة أسواق ناشئة ديناميكيين في مختلف الصناعات.



ENKA

mebe



تتضمن محفظة عملاتنا المتنوعة شركات FORTUNE 500 ووكالات حكومية وقادة الأسواق الناشئة في مختلف الصناعات.

اتصل بنا

"بناء البنية التحتية للمستقبل اليوم"

وسائل التواصل الاجتماعي



يوفر مكتب المقر الرئيسي في موسكو الخبرة المحلية مع القدرات العالمية.



معلومات الاتصال

الموقع الإلكتروني: www.izoprotech.com

البريد الإلكتروني: info@izoprotech.com



المقر الرئيسي:

125009، الاتحاد الروسي، موسكو، تفيرسكوي بوليفارد، 20، المبنى 1، الطابق 3، الغرفة الأولى / الأولى

+7 495 138 18 81



هل أنت مستعد لمناقشة مشروعك؟

فريق الخبراء لدينا على استعداد لاستكشاف كيف يمكننا دعم أهداف عملك لعام 2025 وما بعده. اتصل بنا اليوم لتحديد موعد للاستشارة.